

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

04-09-2015

Bradarić šumica d.o.o. u stečaju

Poslovni broj: 14 St – 157/14

Preporučeno za poštu obično prep. dne...../20.....  
POŠTA.....R.....  
Broj primjerka.....priloga.....  
Telefaks.....NN.....POSTBIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Predmet: ISPITNO ROČIŠTE

zakazano za dan 17.09.2015.godine

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Dean Prelević

BRADARIĆ-ŠUMICA  
d.o.o. SPLIT  
u stečaju

BRADARIĆ- ŠUMICA d.o.o. U stečaju  
Stečaj broj: 14. St- 157/2014

POPIS PRIJAVLJENIH TRAŽBINA PO ISPLATNIM REDOVIMA  
(ČL.174 SZ)  
PRVI VIŠI ISPLATNI RED

br. Traž.	vjerovnik	osnov tražbine	iznos u kn	priznaje	osporava
1.	BRADARIĆ MIRKO	plaća, naknada plaće i otpremnina	92.719,18	priznaje	
2.	BRADARIĆ STIPE	plaća, naknada plaće i otpremnina	141.080,00	priznaje	
3.	BRADARIĆ TATIJANA	plaća, naknada plaće i otpremnina	135.260,00	priznaje	
4.	REPUBLIKA HRVATSKA OIB: 18683136487	doprinosi	290.777,70	priznaje	
5.	IV ŠKARO oib 05219770250	pravomoćna i ovršna presuda Općinskog suda Split br. IV P-86/08	579.822,92	priznaje	
	UKUPNO:		1.239.659,70		

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

br. Traž.	vjerovnik	osnov tražbine	iznos u kn	priznaje	osporava
1.	REPUBLIKA HRVATSKA OIB: 18683136487	PDV, porez na potrošnju, čl. turist. Zajednicama, prihod spomeničke rente, prisilna naplata, čl. I doprinos HGK	68.926,06	Priznaje	
2.	UNIQUA OSIGURANJE d.d. OIB: 75665455333	neplaćene premije, presuda trgovačkog suda u Splitu, posl. Br. 24P-2488/11	58.169,42	Priznaje	
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368	administrativni troškovi	3.673,64	Priznaje	
4.	FRANCK d.d. OIB: 07676693758	računi za isporučenu robu i proizvode	14.258,05	Priznaje	
5.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA OIB: 56668956985	korištenje autorskih glazb. djela i snimljenih izvedaba na fonogramima	12.422,34	Priznaje	
6.	INERO d.o.o. OIB: 66690397116	ugovor o pozajmici	1.229.495,96	Priznaje	

7.	HRVATSKE VODE OIB: 28921383001	vodni doprinos, pripadajuće kamate	41.002,38	Priznaje	
8.	BABIĆ PEKARA d.o.o. OIB: 59369289798	neplaćeni računi	25.900,41	Priznaje	
9.	ALCA ZAGREB d.o.o. OIB: 58353015102	neplaćeni računi	27.898,65	Priznaje	
10.	P.T.U.U.O. BABIĆ, vl. Ivica Babić	neplaćeni računi	273.094,65	Priznaje	
11.	RH- Carinska uprava	naknada za koncesiju pomorskog dobra	114.910,21	Priznaje	
12.	Grad Split OIB 78755598868	komu. Naknada i dopri. porez na tvrtku	153.500,47	Priznaje	
13.	HEP opskrba OIB 63073332379	kamate trošak ovrhe	2.298,21	Priznaje	
14.	Ivan Strinić OIB 34797606918	potraživanja po bjanko zadužnicam	4.500.000,00		osporava
15.	ŠPINUT d.o.o. OIB 94885207620	ugovor o ustupu tražbine kredit br. 211-318/04	801.956,58	Priznaje	
16.	Vadis d.o.o. OIB: 56441174666	računi za knjigovod. usluge	249.020,58	Priznaje	
17.	Konzum d.d. OIB 29955634590	račun za isporučenu robu	30.145,09	Priznaje	
18.	vodovod i kanalizacija OIB 56826138353	računi za potrošenu vodu	30.104,34	Priznaje	
19.	Odvjetnik Boro Rajić OIB81354530135	rješenje o ovrsi	84.394,48	Priznaje	
20.	Velebit osiguranje OIB42098054984	polica osiguranja	2.256,21	Priznaje	
21.	VIP OIB 29524210204	preplatnički linija	5.185,82	Priznaje	
22.	Ivica Jelavić šako OIB. 26255355420	izvedeni radovi	309.603,09	Priznaje	
23.	HEP-operator OIB 38390088520	distribucija električne energije	36.567,00	<i>Priznaje</i>	
ukupno			8.074.803,94		

BRADARIĆ-SUMICA  
d.o.o. / SPLIT  
u stečaju

BRODARIĆ ŠUMICA d.o.o.  
14 St-157/14

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE  
(čl. 150. SZ)

Prema knjigovodstvenoj evidenciji na dan otvaranja stečajnog postupka  
te dostupnoj dokumentaciji i informacijama

redni broj	predmet	knjigovodstvena vrijednost	vrijednost u slučaju nastavka proizvodnje
1.	Potraživanje od kupaca	30.874,00	30.874,00

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Dean Prelević

BRODARIĆ ŠUMICA  
d.o.o. SPLIT  
u stečaju

BRADARIĆ ŠUMICA d.o.o.

14. St-157/14

POPIS VJEROVNIKA

(čl.151 SZ)

Prema knjigovodstvenoj evidenciji na dan otvaranja stečajnog postupka te dostupnoj dokumentaciji i informacijama

Obveze prema dobavljačima

Redni broj	Naziv vjerovnika	Osnov tražbine	Iznos u kn
1.	P.T.U.U.O. Babić	računi	273.094,95
2.	Brodmerkur d.d.	računi	5.816,84
3.	Centaurus	računi	2.095,01
4.	Cian d.o.o.	računi	22.192,92
5.	Čistoća d.o.o.	računi	37.911,59
6.	Čulić Promet d.o.o.	računi	10.725,99
7.	Danigo d.o.o.	računi	9.261,71
8.	Euro daus	računi	9.632,20
9.	Grad Split	računi	87.105,36
10.	Grad Split	računi	4.825,47
11.	Grad Split	računi	94.841,40
12.	HEP d.o.o.	računi	36.587,00
13.	HRT	računi	3.301,45
14.	Inero d.o.o.	računi	226.320,69
15.	Jadranšped	računi	1.146,16
16.	Konzum	računi	34.651,49
17.	Krilava	računi	11.563,66
18.	Kristijan Jadrijević	računi	14.543,80
19.	Makro d.o.o.	računi	24.239,08
20.	Marin oprema	računi	7.150,04
21.	Z.P.T.U. Svaguša	računi	6.786,34
22.	Mat-sti d.o.o.	računi	17.385,99
23.	MPB Split	računi	11.834,16
24.	ND medija Čuljak	računi	388,68
25.	Perković- obrt za proiz.	računi	1.606,19
26.	Plančić d.o.o.	računi	46.301,23
27.	Radio Dalmacija	računi	11.974,17
28.	Redak Jajić	računi	2.506,37
29.	Sortis d.o.o.	računi	58.618,90
30.	Staklo-mont d.o.o.	računi	14.581,73
31.	M&B	računi	732
32.	Tommy d.o.o.	računi	15.130,80
33.	Vadis d.o.o.	računi	237.922,98

34.	Vino Alpe Adria d.o.o.	računi	11.758,62
35.	Vipnet d.o.o.	računi	2.991,20
36.	Vodovod i kanalizacija	računi	26.146,82
37.	Vox-Branko d.o.o.	računi	17.050,19
38.	Basler Zagreb osiguranje	računi	33.163,41
39.	ZAMP	računi	8.490,43
40.	ZAST	računi	738
41.	Zavod za javno zdravstvo	računi	2.337,50
42.	Audio&video oprema	računi	177.401,57
43.	Apfel d.o.o.	računi	5.767,74
44.	B.net	računi	2.432,71
45.	Portabello Bešker Zvonko	računi	74.227,12
46.	Ante Zlokić, jav. Bilježnik	računi	4.985,00
47.	Dželalija d.o.o.	računi	2.429,25
48.	Limex-Ivan Vrdoljak	računi	5.500,00
49.	Tardi d.o.o.	računi	27.898,65
50.	G.O. Eštrih	računi	5.232,73
51.	Basic d.o.o.	računi	1.003,48
52.	Zigante tartufi d.o.o.	računi	10.996,98
53.	Biser	računi	531
54.	Franck d.d.	računi	11.318,43
55.	Orbico d.o.o.	računi	4.157,69
56.	Atlantic trade d.o.o.	računi	4.238,04
57.	Duboković d.o.o.	računi	10.528,50
58.	Edico d.o.o.	računi	3.287,42
59.	Delta-ST d.o.o.	računi	6.091,91
60.	Tim commerce d.o.o.	računi	1.337,99
61.	Dalmacija koncert d.o.o.	računi	6.150,00
62.	Morski zvuk d.o.o.	računi	2.718,30
63.	Invictus d.o.o.	računi	4.568,81
64.	Mimi d.o.o.	računi	7.135,84
65.	Parkovi i nasadi d.o.o.	računi	2.766,27
66.	Babić pekara d.o.o.	računi	25.900,76
67.	G.O. Jelavić	računi	265.282,67
68.	Radio Kaštela d.o.o.	računi	1.230,00
69.	Mesnica dadić	računi	14.651,70
70.	EPH d.o.o.	računi	2.873,54
71.	Styria	računi	1.243,00
72.	Kuća kolača d.o.o.	računi	824
73.	Enox-praonica	računi	1.227,50
74.	Astra alarmi	računi	250
75.	Mljekara Bosnić d.o.o.	računi	394,26
76.	Vedran company	računi	500
77.	Fair play-94	računi	8.190,00
78.	Delicije Marović d.o.o.	računi	2.558,00
79.	Tomislav Tolić obrt	računi	3.192,00
80.	CONGER d.o.o.	računi	4.937,50

81.	Braća Kusić	računi	8.368,61
82.	Tiramola- Antonio Jončić	računi	6.044,00
83.	Hrvatske vode	računi	34.988,67
UKUPNO:			2.211.190.30

POPIS OBAVEZA PREMA RADNICIMA

br. Traž.	vjerovnik	osnov tražbine	iznos u kn
1.	BRADARIĆ MIRKO	plaća, naknada plaće i otpremnina	92.719,18
2.	BRADARIĆ STIPE	plaća, naknada plaće i otpremnina	141.080,00
3.	BRADARIĆ TATIJANA	plaća, naknada plaće i otpremnina	135.260,00
UKUPNO			369.059,18

BRADARIĆ ŠUMICA  
d.o.o. SPLIT  
u stečaju

PREGLED IMOVINE I OBVEZA  
( čl. 152 SZ)

I. Pregled imovine

Imovina stečajnog dužnika koja čini stečajnu masu sastoji se od osnovnih sredstava i potraživanja od kupaca

redni broj	predmet	knjigovodstvena vrijednost	vrijednost u slučaju nastavka proizvodnje
1.	Potraživanje od kupaca	30.874,00	30.874.00

II. Pregled obveza

red. Broj.	osnov tražbine	iznos u kn
1	troškovi stečajnog postupka - procjena	20.000,00
2	ostale obaveze stečajne mase	10.000,00
3	tražbine I višeg isplatnog reda	1.239.659,70
4	tražbine II višeg isplatnog reda	8.074.803,94
ukupno		9.344.463,60

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Dean Prelević

BRADARIĆ ŠUMICA  
d.o.o. SPLIT  
u stečaju



BRADARIĆ- ŠUMICA d.o.o. U stečaju  
Stečaj broj: 14. St- 157/2014

POPIS PRIJAVLJENIH TRAŽBINA PO ISPLATNIM REDOVIMA  
(ČL.174 SZ)

PRVI VIŠI ISPLATNI RED

br. Traž.	vjerovnik	osnov tražbine	iznos u kn	priznaje	osporava
1.	BRADARIĆ MIRKO	plaća, naknada plaće i otpremnina	92.719,18	priznaje	
2.	BRADARIĆ STIPE	plaća, naknada plaće i otpremnina	141.080,00	priznaje	
3.	BRADARIĆ TATIJANA	plaća, naknada plaće i otpremnina	135.260,00	priznaje	
4.	REPUBLIKA HRVATSKA OIB: 18683136487	doprinosi	290.777,70	priznaje	
5.	IV ŠKARO oib 05219770250	pravomoćna i ovršna presuda Općinskog suda Split br. IV P-86/08	579.822,92	priznaje	
	UKUPNO:		1.239.659,70		

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

br. Traž.	vjerovnik	osnov tražbine	iznos u kn	priznaje	osporava
1.	REPUBLIKA HRVATSKA OIB: 18683136487	PDV, porez na potrošnju, čl. turist. Zajednicama, prihod spomeničke rente, prisilna naplata, čl. I doprinos HGK	68.926,06	Priznaje	
2.	UNIQUA OSIGURANJE d.d. OIB: 75665455333	neplaćene premije, presuda trgovačkog suda u Splitu, posl. Br. 24P-2488/11	58.169,42	Priznaje	
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368	administrativni troškovi	3.673,64	Priznaje	
4.	FRANCK d.d. OIB: 07676693758	računi za isporučenu robu i proizvode	14.258,05	Priznaje	
5.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA OIB: 56668956985	korištenje autorskih glazb. djela i snimljenih izvedaba na fonogramima	12.422,34	Priznaje	
6.	INERO d.o.o. OIB: 66690397116	ugovor o pozajmici	1.229.495,96	Priznaje	

7.	HRVATSKE VODE OIB: 28921383001	vodni doprinos, pripadajuće kamate	41.002,38	Priznaje	
8.	BABIĆ PEKARA d.o.o. OIB: 59369289798	neplaćeni računi	25.900,41	Priznaje	
9.	ALCA ZAGREB d.o.o. OIB: 58353015102	neplaćeni računi	27.898,65	Priznaje	
10.	P.T.U.U.O. BABIĆ, vl. Ivica Babić	neplaćeni računi	273.094,65	Priznaje	
11.	RH- Carinska uprava	naknada za koncesiju pomorskog dobra	114.910,21	Priznaje	
12.	Grad Split OIB 78755598868	komu. Naknada i dopri. porez na tvrtku	153.500,47	Priznaje	
13.	HEP opskrba OIB 63073332379	kamate trošak ovrhe	2.298,21	Priznaje	
14.	Ivan Strinić OIB 34797606918	potraživanja po bjanko zadužnicam	4.500.000,00		osporava
15.	ŠPINUT d.o.o. OIB 94885207620	ugovor o ustupu tražbine kredit br. 211-318/04	801.956,58	Priznaje	
16.	Vadis d.o.o. OIB: 56441174666	računi za knjigovod. usluge	249.020,58	Priznaje	
17.	Konzum d.d. OIB 29955634590	račun za isporučenu robu	30.145,09	Priznaje	
18.	vodovod i kanalizacija OIB 56826138353	računi za potrošenu vodu	30.104,34	Priznaje	
19.	Odvjetnik Boro Rajić OIB81354530135	rješenje o ovrsi	84.394,48	Priznaje	
20.	Velebit osiguranje OIB42098054984	polica osiguranja	2.256,21	Priznaje	
21.	VIP OIB 29524210204	preplatnički linija	5.185,82	Priznaje	
22.	Ivica Jelavić šako OIB. 26255355420	izvedeni radovi	309.603,09	Priznaje	
23.	HEP-operator OIB 38390088520	distribucija električne energije	36.567,00	<i>Priznaje</i>	
ukupno			8.074.803,94		

*[Signature]*  
BRADARIĆ-SUMICA  
d.o.o. SPLIT  
u stečaju

Bradarić šumica d.o.o. u stečaju

Poslovni broj: 14 St – 157/14

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
S P L I T

SEKCIJA

Prislo perle

04-09-2015

Predmet: IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Predmet: IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

zakazano za dan 17.09.2015.godine

STEČAJNI UPRAVITELJ

Dean Prelević

u stečaju

IZVJEŠTAJ O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA  
BRADARIĆ ŠUMICA d.o.o. u stečaju

1.UVOD

Trgovačko društvo Bradarić šumica d.o.o. za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam registrirano je kod Trgovačkog suda u Splitu pod brojem MBS 060150561 Sjedište društva je, Split Put Firula 6, Društvo su osnovala dva osnivača s temeljnim kapitalom od 625.600,00 kn. Društvo je svoju temeljnu djelatnost, a to se sastojala od ugostiteljstva koje se obavljalo u Splitu.

Nad stečajnim dužnikom je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 14 St-157/14 od 16.06.2015.g. otvoren stečajni postupak.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je Narodnim novinama broj 71 od 29.06.2015 .g

2.POSLOVANJE

Stečajni dužnik Bradarić šumica d.o.o. obavlja poslove ugostiteljstva. Ulaganja, podizanje kredita su veća negoli što to prihodi mogu pratiti te se javljaju teškoće s naplatom potraživanja, i solventnošću, što dovodi do gubitaka, vidljivih po završnim računima. Iz knjigovodstvenih evidencija vidljivo je da je poslovni rezultat bio negativan. Uzroci koji su doveli do otvaranja stečajnog postupka su današnji opći problemi na tržištu a to su naplata potraživanja, slabija financijska i kupovna moć građana i dr. Stečajni dužnik ne može više redovito plaćati dobavljače, Uprava pokušava naplatiti što više svoja potraživanja i podmiriti dugovanja a naročito zatvoriti dug prema kupcima i obveze prema državi. Napori su usmjereni i na smanjenje troškova te na daljnje plasiranje usluga. Tijek zbivanja dovodi do insolventnosti i blokade od strane kreditora, dobavljača i porezne uprave radi neplaćenih dugova. Račun je blokiran. U periodu pred otvaranje stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao nikakvih aktivnosti, nisu se ažurno vodile poslovne knjige, niti se vodilo računa o stvarima i poslovnoj dokumentaciji.

Otvaranjem stečajnog postupka bilo je neophodno ustrojiti poslovne knjige, provesti knjiženja, napraviti završni račun do otvaranja stečajnog postupka, popisati stečajnu masu kako bi se napravila početna bilance

3.RADNICI

Društvo je tijekom svog poslovanja imalo u radnom odnosu više radnike. Nisu svi radnici napustili firmu zbog pada poslovnih aktivnosti i stanja u kojem se društvo našlo. Sa danom otvaranja stečaju u radnom odnosu je bilo troje radnika,

Za radnike postoje obaveze neplaćenih neto plaća kao i obaveza prema MIO iz plaće, doprinos za zapošljavanje kao i doprinosi za HZZO, turističke članarine i doprinosa za HGK u iznosu od 369.059,18 kuna

#### 4.OBVEZE

Pregledom zadnjeg završnog računa kao i početne bilance sa 01.06.2015..vidljivo je da je društvo imalo nenamirenih obveza prema dobavljačima (konto 220) u zemlji u visini od 2.211.190,30 kn, Kupci (konto 120) duguju stečajnom dužniku iznos od .30.874,00 kn.

#### 5.IMOVINA

Komisija za popis imovine te stečajni upravitelj pregledom poslovnih knjiga utvrdili su da se imovina društva sastojala od robe koja je prodana firmi Šumarak j.d.o.o. te 1/6 dijela nekretnina upisanih u z.u, 15813; 21827; 15600 k.o. Split u naravi , šuma, zgrada i dvor koji su bili dani kao osiguranje potraživanja za kredit Hypo Alpe Adrija banke d.d. i na isti je za predmetnu 1/6 udjela upisano fiducijalno vlasništvo u zemljišnim knjigama pod poslovnim brojem Z-5437/01.

S obzirom na činjenicu da je Hypo Alpe Adrija banka d.d. ugovorom o ustupu tražbine sklopljenim sa trgovačkim društvom H-abduco d.o.o. dana 24.03.2015.g predmetna nekretnina ustupljena firmi H-abduco d.o.o., nakon čega su i predmetne tražbine prešle na firmu H-abduco d.o.o.

Firma H-abduco d.o.o. je nakon toga sklopila ugovor u ustupu tražbine 30.03.2015. g sa odvjetnikom Filipom Ivanom Žurom iz Solina, nakon čega je predmetna tražbina prešla na Filipa Ivana Žuru.

Nastavno Filip Ivan Žuro sklapa ugovor o ustupu tražbine sa firmom Špinut, dana 30.04.2015.g te je predmetno potraživanje prešlo na firmu Špinut. d.o.o.

Firma Špinut d.o.o. podnosi pred zemljišno knjižnim sudom u Splitu pod poslovnim brojem Z-7638/15 Prijedlog radi upisa promjene nositelja fiducijalnog prava vlasništva sa Hypo Alpe Adrija banke d.o.o. na firmu Špinut d.o.o.

Nakon što je, na zahtjev Šumice d.o.o., javni bilježnik Zoja Puljiz stečajnom dužniku dostavila zahtjev radi uručenja poziva radi izjašnjenja temeljem odredbe čl. 322 st 1 OZ i nakon što se stečajni dužnik nije izjasnio da li želi prodaju nekretnine ( 1/6 udjela upisanih u z.u, 15813; 21827; 15600 k.o. Split) te utvrđivanje najniže cijene i odabira javnog bilježnika koji će izvršiti prodaju, Špinut d.o.o. je nadležnom zemljišno knjižnom sudu pod poslovnim brojem Z- 7638/15 podnio prijedlog za upis uknjižbe prava vlasništva i upisa prijenosa prava vlasništva radi osiguranja na predmetnim česticama zemlje.

Žiro račun društva je blokiran.

Blagajna je svedena na nulu i nema u njoj nikakvih sredstava.

Devizni račun ne postoji i nema sredstava.

Društvo nema vrijednosnih papira, ni poslovnih udjela.

#### 6.ZAKLJUČAK

Kako je vidljivo iz gore navedenog proizlazi da je društvo prestalo s radom, žiro račun je blokiran, od dostupne imovine koju sačinjavaju navedena stvari i sa mogućnošću naplate duga, stečajni upravitelj smatra da ne postoje izgledi da se poslovanje društva nastavi niti u cijelosti niti djelomično.

Stečajni upravitelj predlaže:

da se poslovna dokumentacija rekonstruira i kompletira što je moguće više  
da se svi dužnici pozovu na plaćanje bez obzira na zastaru potraživanja  
da se utuže potraživanja koja je moguće utužiti  
da se formira stečajna masa, ista proda i iz toga podmire troškovi stečajnog postupka i  
stečajni vjerovnici sukladno Stečajnom zakonu.

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Dean Prelević

BRADARIĆ-SUMICA  
d.o.o. SPLIT  
u stečaju